

Katasterübereinstimmungsvermerk

Für die Planzeichnung wurden die Katasterdaten mit dem 2016 durch das Amt für Bodenmanagement übermittelten Stand verwendet. An den vom Amt für Bodenmanagement Marburg zur Verfügung gestellten Daten wurden seitens der Gemeinde und der Planbearbeiter keine Veränderungen vorgenommen.

Geltungsbereich 2

Ersatzmaßnahme in Lohra - Rollshausen
Flur 3 - Flurstück 23





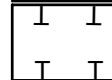
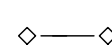

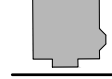


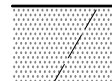
Zwischen den St...

Auf dem Stettenloh

Geltungsbereich 1

GE 0,6
0,8

Zeichenerklärung

- GE** Gewerbegebiet
- 0,6** Grundflächenzahl - GRZ
- 0,8** Geschossflächenzahl - GFZ
- O** offene Bauweise
-  überbaubare Grundstücksfläche
-  nicht überbaubare Grundstücksfläche
-  Baugrenze
-  Baumanpflanzung gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
-  Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. § 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB - s. textliche Festsetzungen
-  nachrichtliche Übernahme einer vorhandenen Trinkwasserleitung
-  nachrichtliche Übernahme einer 20-kV-Freileitung
-  vorhandene Bebauung
-  Flurstücksgrenze
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
-  Bauverbotszone / Baubeschränkungszone s. textliche Hinweise

GEMEINDE LOHRA OT ROLLSHAUSEN Bebauungsplan "Auf dem Stettenloh" 3. Änderung

Büro Dr. THOMAS
Stadtplaner + Architekt AKH
Ritterstr. 8, 61118 Bad Vilbel
TEL.: 06101/582106
FAX: 06101/582108
Mail: info@buerothomas.com
www.buerothomas.com

Stand: Oktober 2019

